Bâtiment actualité
LE JOURNAL DES ARTISANS ET DES ENTREPRENEURS | 20 JUILLET 2011 — N° 14
FFB Fédération Française du Bâtiment

DOSSIER

L'ABC de la TVA à 5,5 %

Le taux de TVA à 5,5 %[1] est entré en vigueur le 15 septembre 1999. Comment savoir précisément de quel taux relèvent vos travaux ?

Cet ABC de la TVA[2] devrait vous y aider, ainsi que vos clients. Il porte sur les prestations, matériaux, matières premières, fournitures, équipements, produits et matériels.

1. 2,10 % dans les DOM.
2. Synthèse de l'instruction administrative (3C-7-06 du 8 décembre 2006) qui renvoie à ses paragraphes et annexes.

© Yuri Arcurs/Fotolia

La TVA à 5,5 % s'applique

Le taux réduit porte sur les travaux réalisés par des professionnels (sur factures) :
- dans les locaux de plus de deux ans destinés à l'habitation à l'issue des travaux : amélioration, transformation (à l'exclusion de travaux aboutissant à du neuf), aménagement et entretien ;
- et dans tous les locaux (quelle que soit la date de construction) pour les interventions d'urgence, à l'exception des locaux à usage professionnel, commercial, industriel, agricole ou administratif.

Le taux réduit concerne : la main-d'œuvre, les matières premières et fournitures délivrées et facturées par l'entreprise prestataire dans le cadre des travaux qu'elle réalise.

La TVA à 5,5 % ne s'applique pas

Le taux réduit ne s'applique pas aux matières premières et aux fournitures que le particulier achète lui-même.
Le taux réduit ne s'applique pas à un logement loué en TVA, sauf rares exceptions comme les établissements psychiatriques.
Certains gros équipements (chaudières, ascenseurs, système de climatisation…) restent soumis à 19,6 % : sur factures d'entreprise, ils peuvent être à l'origine d'un crédit d'impôt développement durable pour l'habitation principale (dispositif prorogé jusqu'au 31 décembre 2012).

Le cas des rénovations lourdes

Les travaux lourds dans l'ancien (notamment de réhabilitation) qui, par leur nature et leur ampleur, aboutissent à du neuf, relèvent du taux de 19,6 %. Pour sécuriser le taux de TVA de l'opération, n'hésitez pas à rappeler à vos clients qu'ils peuvent consulter l'Administration avant la réalisation des travaux.
L'entreprise doit conserver, à l'appui des factures, l'attestation remise par le preneur des travaux préalablement à leur réalisation (ou au plus tard avant facturation) ; les deux modèles d'attestations (normale ou simplifiée) sont obligatoires.

Dans tous les cas, sans attestation, la TVA à 5,5 % ne s'applique pas

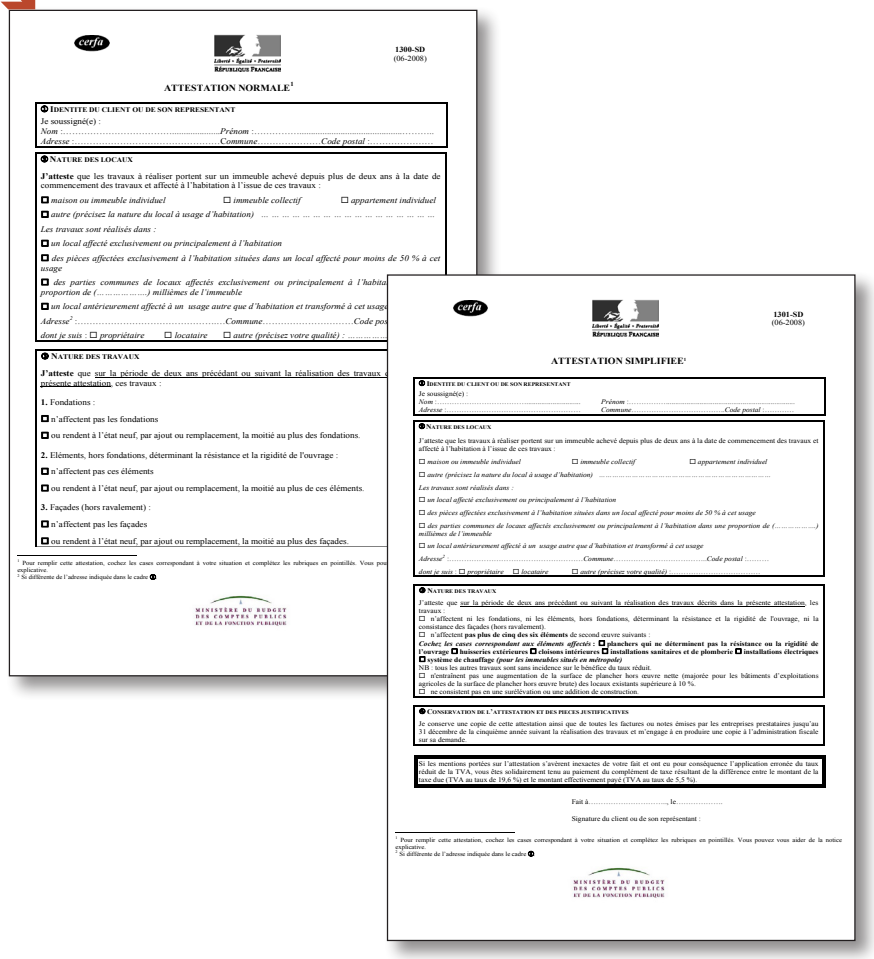
Pour bénéficier du taux réduit de 5,5 %, la loi impose au maître d'ouvrage (propriétaire occupant, propriétaire bailleur, syndicat de copropriété…) de remettre à chaque entreprise une attestation pour l'ensemble des travaux. Même si l'entreprise réalise des travaux d'entretien de faible montant, l'attestation simplifiée est obligatoire.

Les deux attestations (normale ou simplifiée) sont téléchargeables sur :
– www.ffbatiment.fr ;
– le site de votre fédération ;
– www.impots.gouv.fr.

Elles doivent être remplies, datées et signées avant le commencement des travaux (au moment de la signature du devis) ou, au plus tard, avant la facture définitive.

Le non-respect du formalisme entraîne pour l'entreprise le redressement immédiat du taux de 5,5 % en 19,6 % sur trois ans.

Pour plus de précisions, voir le supplément de *Bâtiment actualité* n° 5 du 15 mars 2011 : « Attestations mode d'emploi ».



cerfa

1300-SD
(06-2008)

ATTESTATION NORMALE[1]

❶ IDENTITE DU CLIENT OU DE SON REPRESENTANT

Je soussigné(e) :
Nom : ……*Prénom* : ……
Adresse : ……*Commune*……*Code postal* : ……

❷ NATURE DES LOCAUX

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue de ces travaux :

☐ *maison ou immeuble individuel* ☐ *immeuble collectif* ☐ *appartement individuel*
☐ *autre (précisez la nature du local à usage d'habitation)* …

Les travaux sont réalisés dans :
☐ *un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation*
☐ *des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage*
☐ *des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de (……) millièmes de l'immeuble*
☐ *un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage*

Adresse[2] : ……*Commune*……*Code postal* : ……
dont je suis : ☐ *propriétaire* ☐ *locataire* ☐ *autre (précisez votre qualité)* : ……

❸ NATURE DES TRAVAUX

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation, ces travaux :

1. Fondations :
☐ n'affectent pas les fondations
☐ ou rendent à l'état neuf, par ajout ou remplacement, la moitié au plus des fondations.

2. Eléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage :
☐ n'affectent pas ces éléments
☐ ou rendent à l'état neuf, par ajout ou remplacement, la moitié au plus de ces éléments.

3. Façades (hors ravalement) :
☐ n'affectent pas les façades
☐ ou rendent à l'état neuf, par ajout ou remplacement, la moitié au plus des façades.

[1] Pour remplir cette attestation, cocher les cases correspondant à votre situation et complétez les rubriques en pointillés. Vous pouvez vous aider de la notice explicative.
[2] Si différente de l'adresse indiquée dans le cadre ❶

MINISTÈRE DU BUDGET DES COMPTES PUBLICS ET DE LA FONCTION PUBLIQUE

cerfa

1301-SD
(06-2008)

ATTESTATION SIMPLIFIEE[1]

❶ IDENTITE DU CLIENT OU DE SON REPRESENTANT

Je soussigné(e) :
Nom : ……*Prénom* : ……
Adresse : ……*Commune*……*Code postal* : ……

❷ NATURE DES LOCAUX

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue de ces travaux :

☐ *maison ou immeuble individuel* ☐ *immeuble collectif* ☐ *appartement individuel*
☐ *autre (précisez la nature du local à usage d'habitation)* ……

Les travaux sont réalisés dans :
☐ *un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation*
☐ *des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage*
☐ *des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de (……) millièmes de l'immeuble*
☐ *un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage*

Adresse[2] : ……*Commune*……*Code postal* : ……
dont je suis : ☐ *propriétaire* ☐ *locataire* ☐ *autre (précisez votre qualité)* : ……

❸ NATURE DES TRAVAUX

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation, les travaux :
☐ n'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement).
☐ n'affectent **pas plus de cinq des six éléments** de second œuvre suivants :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés : ☐ **planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage** ☐ **huisseries extérieures** ☐ **cloisons intérieures** ☐ **installations sanitaires et de plomberie** ☐ **installations électriques** ☐ **système de chauffage** *(pour les immeubles situés en métropole)*
NB : tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit.
☐ n'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors œuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors œuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %.
☐ ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction.

❹ CONSERVATION DE L'ATTESTATION ET DES PIECES JUSTIFICATIVES

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de la TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 %) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %).

Fait à ……, le ……

Signature du client ou de son représentant :

[1] Pour remplir cette attestation, cocher les cases correspondant à votre situation et complétez les rubriques en pointillés. Vous pouvez vous aider de la notice explicative.
[2] Si différente de l'adresse indiquée dans le cadre ❶

MINISTÈRE DU BUDGET DES COMPTES PUBLICS ET DE LA FONCTION PUBLIQUE

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
A			
Abonnement aux services de télésurveillance et/ou intervention	**19,6**	110	
Abri de jardin	**19,6**	123 Ann. VI[1]	
Accueil : cf. Maisons			
Accueil de jour (établissement) : crèche	**19,6**	17	
Addition de construction	**19,6**	154-170-180	
Si SHOB < 9 m²	**5,5**	180	
Adoucisseur d'eau fixe	**5,5**	Ann. V[2]	
Traitement préventif et curatif : fourniture de sel régénérant et produits chimiques, entretien et fournitures facturés globalement	**5,5**	Ann. VI[3]	
Aérateur fixe	**5,5**	94 Ann. V[2]	
Affichages divers : cf. Chantier			
Agrès (installation, entretien)	**19,6**	Ann. VI[1]	
Agricole (bâtiment)	**19,6**	13-34-36	
Aire de jeux (installation, entretien)	**19,6**	Ann. VI[1]	
Alarme	**5,5**	Ann. V[5]	
Allée reliant l'habitation au jardin quel que soit le revêtement	**19,6**	123	
Allée de jardin (travaux sur)	**5,5/19,6**	122-123 Ann. VI[1]	
Aménagement (grenier, comble)	**5,5/19,6**	119-181 Ann. VI[1]	
Amiante			
– Travaux de désamiantage	**5,5**	139	
– Diagnostic	**19,6**	139	
Amplificateur	**19,6**	Ann. V[6]	
Ampoule			
– Pose facturée avec installation électrique	**5,5**	87 Ann. V[6]	
– Fournie avec lustre, lampe, globe...	**19,6**	Ann. V[6]	
Antenne TV hertzienne ou parabolique fixée à l'immeuble (câblage)	**5,5**	112 Ann. V[6]	
Appareil de chauffage			
– Collectif (cf. Chaudière)	**19,6**	90	
– Fixe fourni et facturé par le prestataire	**5,5**	94 Ann. V[2]	**SO**
– Mobile	**19,6**	94 Ann. V[2]	
Appareil de climatisation			
– Pose, entretien	**5,5**	Rescrit 2010/57	
– Fixe	**19,6**	BOI 3 C-2-10	
– Mobile	**19,6**	94 Ann. V[2]	
Appareil de production d'eau chaude fixe	**5,5**	Ann. V[2]	
Appareil de ventilation			
– Fixe	**5,5**	94 Ann. V[2]	
– Mobile	**19,6**	94 Ann. V[2]	
Appareil ménager ou électroménager Installation, réparation, mise en service, entretien	**19,6**	102 Ann. V[3]	

ATTENTION

Cet ABC concerne les travaux isolés.

Pour les travaux de rénovation affectant le gros œuvre (GO) et/ou le second œuvre (SO), se reporter à la page 15

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Architecte : cf. Honoraires			
Ardoise	**5,5**	Ann. V[1]	
Arrosage : cf. Espaces verts			
Ascenseur			
– Montage et pièces constitutives cabine, treuil, poulie, câble amortisseur, boîtier et armoire de commande, de contrôle et de contracteur, porte palière, grille de sécurité	**19,6**	81-115	
– Réparation ou remplacement d'éléments constitutifs, sauf aboutissant à du neuf	**5,5**	118	
– Travaux d'entretien, remise aux normes, maintenance	**5,5**	117	
– Travaux liés à l'installation (découpe de l'escalier, électricité, peinture...)	**5,5**	116	
– Travaux d'urgence	**5,5**	151	
– Pour handicapés (montage et fourniture des pièces constitutives)	**5,5**	115	
Aspiration centralisée : cf. Unité d'aspiration			
Assainissement (non collectif) Mise aux normes, entretien (vidange, curage)	**5,5**	134 Ann. VI[2]	
Assèchement de locaux À la suite d'un dégât des eaux (travaux d'urgence)	**5,5**	Ann. VI[4]	
Assurances (Travaux facturés aux)	**5,5/19,6**	150-184	
Atelier	**19,6**	38	
Atelier protégé	**5,5/19,6**	38	
Attestation du client	**–**	192 à 195	
Attestation – Travaux d'urgence	**–**	199 à 203	
– Bailleurs collectifs	**–**	Rescrit 2007/14	
Auvent fixé au mur (verre, plastique) Abri de porte d'entrée ou d'ouverture	**5,5**	Ann. VI[1]	
Avancée de toit si SHOB < 9 m²	**5,5**	Rescrit 2007/36	
B			
Bac à douche	**5,5**	165 Ann. V[3]	**SO**
Bac dégraisseur : nettoyage	**5,5**	Ann. VI[3]	
Baie vitrée	**5,5**	163 Ann. V[4]	**SO**
Remplacement (travaux d'urgence à la suite d'un accident ou d'une effraction)	**5,5**	Ann. VI[4]	
Baignoire - Baignoire à remous	**5,5**	165 Ann. V[3]	**SO**
Bailleurs sociaux (HLM - SEM)	**5,5/19,6**	64 à 71	
Balcon			
– Construction	**19,6**	120	
– Construction si SHOB < 9 m²	**5,5**	180	
– Fermeture si augmentation de la SHON < 10 %	**5,5**	120 Ann. VI[1]	
– Garde-corps	**5,5**	Ann. V[4]	
– Rambarde - rampe	**5,5**	Ann. V[4]	
– Travaux : réfection, revêtement...	**5,5**	120 Ann. VI[1]	
Ballon d'eau chaude (appareil fixe)	**5,5**	Ann. V[2]	
Barbecue	**19,6**	Ann. V[3]	
Barre de protection (fenêtre ou volet)	**5,5**	Ann. V[5]	

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Barrière			
– Bois, fer…	**5,5**	Ann. V [4]	
– Motorisation	**5,5**	Ann. V [4]	
Bassin : cf. Espaces verts			
Batterie (alarme…)	**5,5/19,6**	86 à 88 Ann. V [5]	
Béton	**5,5**	Ann. V [1]	
Bibliothèque	**5,5/19,6**	100	
Bidet	**5,5**	165 Ann. V [3]	**SO**
Bois			
– Matériaux	**5,5**	Ann. V [2]	**SO**
– Traitement préventif et curatif (cf. Traitement)			
Boisseaux	**5,5**	Ann. V [2]	**SO**
Bordure de trottoir : abaissement permettant l'accès au garage	**5,5**	Ann. VI [1]	
Bordure : voie d'accès principale	**5,5**	Ann. VI [1]	
Boulon	**5,5**	Ann. V [1]	
Branchement à l'égout situé sous la voie publique (travaux exécutés par la commune)	**5,5**	131	
Brique	**5,5**	164 Ann. V [1]	**GO/SO**
Brûleur	**5,5/19,6**	89 à 93	
Bureaux (Locaux loués à usage de)	**19,6**	36	
C			
Cabine de douche	**5,5**	165 Ann. V [3]	**SO**
Cabine de hammam : cf. Hammam			
Cabine de sauna : cf. Sauna			
Câblage pour antenne TV fixée à l'immeuble	**5,5**	Ann. V [6]	
Câble électrique	**5,5**	Ann. V [6]	**SO**
Caméra de surveillance de logement	**5,5**	Ann. V [5]	
Canalisation (eau et/ou gaz) intérieure	**5,5**	165	**SO**
Canalisation verticale ou horizontale : débouchage, détartrage, curage	**5,5**	Ann. VI [3]	
Caniveau installation voie d'accès principale	**5,5**	Ann. VI [1]	
Cantine	**5,5/19,6**	32 Ann. II	
Captage d'eau Alimentation de l'habitation + maintenance, même raccordé au réseau d'eau public	**5,5**	127 Ann. VI [2]	
Capteur solaire	**5,5/19,6**	95-167 Ann. V [2]	**SO**
Carrelage	**5,5**	162 Ann. V [1]	
Caserne militaire, gendarmerie, pompiers	**5,5/19,6**	28 à 35 Ann. II	
Cave (dépendance usuelle)	**5,5**	11	
Cave (creusement)	**19,6**	180	
Cellule	**5,5**	31 Ann. II	
Centre d'aide par le travail (CAT)	**5,5/19,6**	38	
Centre d'hébergement et de réadaptation sociale (taxable ou non à la TVA)	**5,5/19,6**	14 à 21 Ann. II	
Centres de vacances (si non taxable TVA)	**5,5/19,6**	14 à 21 Ann. II	

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Chapelle	**19,6**	13	
Chambre (si non taxable TVA)	**5,5**	Ann. II	
Chambres d'hôtes (si non taxable TVA)	**5,5**	14 à 21 Ann. II	
Chantier (travaux de fin) : cf. Nettoyage			
Chantier (plans de sécurité et tableaux d'affichage)	**19,6**	Ann. V [5]	
Charretterie : cf. Avancée de toit			
Charpente	**5,5/19,6**	158	**GO**
Chasse d'eau	**5,5**	165 Ann. V [3]	**SO**
Château			
– Chapelle, pigeonnier : cf. Dépendance			
– Monument historique ouvert à la visite			
• recettes exonérées de TVA et affectées à usage d'habitation	**5,5**	Rescrit 2005/55	
• usage mixte + 50 % usage d'habitation	**5,5**	Rescrit 2005/55	
Chaudière collective ou individuelle			
– Remplacement des éléments constitutifs : brûleur, échangeur, chambre de combustion, bloc d'allumage, injecteur, mécanisme de régulation… sauf si l'opération aboutit à la fourniture d'une chaudière collective nouvelle	**5,5**	93-167 Ann. V [2]	**SO**
– Contrat : maintenance, entretien, garantie locale (cf. Contrat)			
Chaudière collective			
– Fourniture	**19,6**	81 Ann. V [2]	
– Fourniture chambres d'hôtes et gîtes ruraux	**5,5**	90	**SO**
– Pose	**5,5**	90	**SO**
– Entretien, réparation, mise aux normes (y compris pièces et fournitures nécessaires)	**5,5**	92	**SO**
– Travaux d'urgence, s'ils n'aboutissent pas à un nouvel équipement	**5,5**	151	**SO**
Chaudière individuelle			
– Fourniture et pose, installation, entretien, réparation, mise aux normes dans une maison individuelle ou appartement ; y compris pièces et fournitures nécessaires (ainsi que leur remplacement)	**5,5**	89-92 Ann. V [2]	**SO**
Chaudière			
Travaux d'addition de construction pour son installation si SHOB < 9 m²	**5,5**	180	
Chauffe-eau (appareil fixe)	**5,5**	Ann. V [2]	**SO**
Chaussée : réfection après raccordement au réseau public	**5,5**	Ann. VI [2]	
Chemin privatif : revêtement	**5,5/19,6**	122-123 Ann. VI [1]	
Cheminée	**5,5**	Ann. V [2]	**SO**
Chien assis	**5,5**	Ann. VI [1]	
Chirurgie (services)	**19,6**	19	
Ciment	**5,5**	Ann. V [1]	
Citerne à gaz collective ou individuelle			
– Remplacement des éléments constitutifs, sauf si l'opération aboutit à la fourniture d'une citerne collective nouvelle	**5,5**	93 Ann. V [2]	**SO**
– Contrat de maintenance, entretien (cf. Contrat)			

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Citerne à gaz collective			
– Fourniture	**19,6**	81 Ann. V [2]	
– Fourniture chambres d'hôtes et gîtes ruraux	**5,5**	90	**SO**
– Pose	**5,5**	90	**SO**
– Entretien, réparation, mise aux normes (y compris pièces et fournitures nécessaires)	**5,5**	92	**SO**
Citerne à gaz individuelle			
– Fourniture et pose, installation, entretien, réparation, mise aux normes dans une maison individuelle ou appartement ; y compris pièces et fournitures nécessaires (ainsi que leur remplacement)	**5,5**	89-92 Ann. V [2]	**SO**
Citerne à gaz Travaux d'addition de construction marginale pour son installation si SHOB < 9 m²	**5,5**	180	
Classe (salle)	**19,6**	34	
Clavier de code d'accès	**5,5**	Ann. V [5]	
Clé			
– Fournie et facturée avec installation d'équipement	**5,5**	87-88	
– Livrée seule ou remplacement	**19,6**	88	
Client (qualité) locataire propriétaire Société civile immobilière, marchand de biens, assurances, agence immobilière, syndic…	**5,5**	184	
Climatisation Systèmes centralisés, systèmes biblocs (monosplits) ou multisplits et ensemble des pièces constitutives	**19,6**	BOI 3 C-2-10	
Climatiseur mobile (contrat d'entretien)	**19,6**	94 Ann. VI [3]	
Clinique	**19,6**	41	
Cloisons intérieures distributives fixes ou amovibles	**5,5**	164	**SO**
Clôture			
– Mur (édification, réparation)	**5,5**	124 Ann. VI [1]	
– Travaux d'urgence	**5,5**	125 Ann. VI [4]	
– Haies vives	**19,6**	124 Ann. VI [1]	
Colonie de vacances si non taxable à la TVA	**5,5**	Ann. II	
Colonne (élément vertical)	**5,5**	158	**GO**
Colonne de vide-ordures			
– Travaux d'urgence : débouchage	**5,5**	Ann. VI [4]	
– Entretien et désinfection	**5,5**	Ann. VI [3]	
Comble			
– Aménagement	**5,5/19,6**	119-181 Ann. VI [1]	
– Aménagement avec surélévation de la toiture	**19,6**	Ann. VI [1]	
Communs (équipements de lotissement)	**5,5/19,6**	43	
Compteur (location)	**19,6**	Ann. VI [2]	
Compteurs divisionnaires d'eau Travaux entretien si appartient à la copropriété ou à un copropriétaire	**5,5**	Ann. VI [3]	
Congélateur	**19,6**	Ann. V [3]	

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Congrégation religieuse (Monastère, couvent) partie hébergement : dortoir, cellule, sanitaire	**5,5**	28 à 35 Ann. II	
Consommables Ampoules, filtres, piles, batteries…	**5,5/19,6**	86 à 88	
Contrat assistance service après-vente	**19,6**	Ann. VI [3]	
Contrat d'entretien de matériel électroménager	**19,6**	Ann. VI [3]	
Contrat de maintenance ou d'entretien			
– Plomberie (forfait)	**5,5**	144 Ann. VI [3]	
– Chauffage (chaudière individuelle ou collective)	**5,5/19,6**	144-145 Ann. VI [3]	
– Ascenseur (forfait)	**5,5**	144 Ann. VI [3]	
– Garantie totale : cf. Garantie			
Contreforts - contreventement	**5,5**	158	**GO**
Contrôle technique	**19,6**	139	
Convalescence : cf. Maison de convalescence			
Convecteur			
– Fixe	**5,5**	167 Ann. V [2]	**SO**
– Mobile	**19,6**	94 Ann. V [2]	
Corniche posée sur plafond, mur, porte…	**5,5**	Ann. V [1]	
Corrosion (dépôts) : cf. Suie			
Cour d'immeuble Dépendance usuelle - travaux de réfection	**5,5**	11 Ann. VI [1]	
Cour : remise en état après viabilisation	**5,5**	Ann.VI [2]	
Court de tennis	**19,6**	123	
Couvent : cf. Congrégation religieuse			
Couverture : cf. Matériaux			
Crèche	**19,6**	17	
Creusement de tranchée	**5,5**	136 Ann. VI [2]	
Creusement pour fosse septique	**5,5**	Ann. VI [2]	
Croisillons (plastique, bois) posés sur murs extérieurs des logements	**19,6**	Ann. VI [1]	
Crépi (façades)	**5,5**	160	
Cuisine Meubles équipements encastrés ou incorporés au bâti	**5,5/19,6**	96 à 102 Ann. V [3]	
Cuisinière	**19,6**	Ann.V [3]	
Cuisinière à bois Chauffage central et production d'eau chaude	**5,5**	Rescrit 2007/36	
Cuisson (plaque)	**19,6**	Ann. V [3]	
Culte (lieu)	**19,6**	34	

ATTENTION

Cet ABC concerne les travaux isolés.

Pour les travaux de rénovation affectant le gros œuvre (GO) et/ou le second œuvre (SO), se reporter à la page 15

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Curage de fosse septique, de réseau des eaux usées ou pluviales (réseau privé)	**5,5**	Ann. VI [3]	
Cuve : opération de neutralisation/ découpage	**5,5**	Ann. VI	
Cuve à fioul collective			
– Fourniture	**19,6**	81	
– Pose	**5,5**	90	**SO**
Cuve à fioul individuelle			
Fourniture et pose	**5,5**	89 Ann. V [2]	**SO**
Cuve à fioul : nettoyage - stratification	**5,5**	Ann. VI [3]	
D			
Déblais (pour travaux de raccordement aux réseaux publics)	**5,5**	Ann. VI [2]	
Décapage : cf. Parquet			
Décodeur	**19,6**	Ann. V [6]	
Décrypteur	**19,6**	Ann. V [6]	
Dégât des eaux : assèchement des locaux Travaux d'urgence	**5,5**	Ann. VI [4]	
Dégraffitage de mur et façade	**5,5**	Ann. VI [3]	
Délai de deux ans (décompte)		182	
Démodulateur	**19,6**	Ann. V [6]	
Démolition	**5,5/19,6**	154	
Démoussage de toiture	**5,5**	Ann.VI [3]	
Dépannage			
– Sur installation d'alarme, portail automatique, interphone, téléphone	**5,5/19,6**	146	
– Sur équipement éligible à 5,5	**5,5**	146	
– Sur équipement éligible à 19,6	**19,6**	146	
– Sur équipement loué Travaux facturés en tant que tels au locataire ou facturés distinctement par le loueur	**5,5**	144	
– Main-d'œuvre + fourniture	**5,5**	144	
– Contrat de maintenance : cf. Contrats			
Dépendance			
– Usuelle d'habitation	**5,5**	11 à 13	
– Particulière de bâtiments hors normes : châteaux (chapelle, pigeonnier)	**19,6**	13	
Déplacement (frais forfaitaires)			
– Avec prestation	**5,5**	77	
– Sans prestation (facturés isolément)	**19,6**	77	
Dépigeonnage de façade	**5,5**	Ann. VI [3]	
Dératisation et désourisation dans l'habitation uniquement	**5,5**	Ann. VI [3]	
Désamiantage : cf. Amiante			

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Déshumidificateur			
– Fixe	**5,5**	Ann. V [2]	
– Mobile	**19,6**	Ann. V [2]	
Désinfection			
– De colonnes de vide-ordures	**5,5**	Ann. VI [3]	
– Des locaux	**5,5**	Ann. VI [3]	
– Des poubelles	**19,6**	Ann. VI [3]	
– Si travaux sur colonnes et poubelles	**5,5**	Ann. VI [3]	
Désinsectisation (termites, cafards, fourmis...) dans l'habitation uniquement	**5,5**	Ann. VI [3]	
Détecteur de fumée, de gaz	**5,5**	Ann. V [5]	
Détermitage			
– Traitement préventif et curatif	**5,5**	139	
– Diagnostic	**19,6**	139	
Diagnostic : cf. Amiante, Plomb, Bois, Détermitage			
Diagnostic préalable - inspection de canalisation si suivi de travaux et facturation globale	**5,5**	139	
Disjoncteur	**5,5**	Ann. V [3]	**SO**
Dortoir	**5,5**	Ann. II	
Double rideau	**19,6**	107 Ann. V [4]	
Douche : cabine, pare-douche, poignée, flexible	**5,5**	165 Ann. V [3]	**SO**
Drainage	**5,5**	136 Ann. VI [2]	
Dressing adapté à son emplacement (fixé à l'immeuble)	**5,5**	Ann. V [3]	
E			
Eaux pluviales : cf. Récupération, Évacuation			
Eaux : cf. Captage			
Eaux usées Remplacement pompe de cuve - tranchée	**5,5**	Ann. VI [2]	
Échafaudage	**5,5/19,6**	Réponse de Bercy	
Éclairage			
– Allée de jardin et équipement voie d'accès principale de l'habitation	**5,5**	Ann. VI [1]	
– Des masses végétales	**19,6**	Ann. VI [1]	
– De sécurité fixe	**5,5**	Ann. V [5]	
Écurie	**19,6**	13	
Électricité : tableau électrique	**5,5**	Ann. V [6]	**SO**
Électriques : cf. Fils			
Électroménager : cf. Appareil			
Éléments dormants et ouvrants	**5,5**	163	**SO**
Éléments			
– Verticaux (murs porteurs...)	**5,5**	158	**GO**
– Horizontaux (plancher, toit-terrasse...)	**5,5**	158	**GO**
– Obliques (contreforts...)	**5,5**	158	**GO**
– De charpente	**5,5**	158	**GO**

ATTENTION

Cet ABC concerne les travaux isolés.

Pour les travaux de rénovation affectant le gros œuvre (GO) et/ou le second œuvre (SO), se reporter à la page 15

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Emplacement de stationnement : cf. Garage			
Emplacement de parking non couvert :			
– Travaux de réfection	**5,5**	Ann. VI [1]	
– Construction/extension	**19,6**	120	
Enduit (façades)	**5,5**	160	
Entretien : sur demande ponctuelle ou contrat de maintenance Maintien ou remise en état d'utilisation d'un immeuble ou d'un d'équipement éligible, main-d'œuvre et fournitures	**5,5**	144	
Entretien courant : maintenance chauffage, plomberie, ascenseur (forfait)	**5,5**	144 Ann. VI [3]	
Entretien sur équipement loué Travaux facturés en tant que tels au locataire ou facturés distinctement par le loueur	**5,5**	144	
Éolienne	**5,5**	95 Ann. V [2]	
Équipements médicaux	**19,6**	20	
Équipement ménager même intégré dans les meubles (fours, réfrigérateurs encastrés)	**19,6**	102 Ann. V [3]	
Équipement de production d'eau chaude	**5,5**	165	**SO**
Équipement de sécurité (fourniture + pose) incorporé au bâti ou aux ouvertures intérieures ou extérieures	**5,5**	109	
Équipement de sécurité Maintenance et entretien	**5,5**	109	
Équipement sanitaire	**5,5**	165	**SO**
Escalier (bois, ciment..) intérieur, extérieur	**5,5**	113-114	
Espaces verts			
– Entretien, aménagement, décoration, treillage, bassin, fontaine, pergola, jardinière...	**19,6**	121 Ann. VI [1]	
– Arrosage, même intégré	**19,6**	129 Ann. VI [2]	
Établissement de congrégation religieuse (couvent, monastère)	**5,5/19,6**	28 à 35 Ann. II	
Établissement d'éducation spéciale pour enfants atteints de déficiences motrices	**5,5/19,6**	28 à 35 Ann. II	
Établissement d'éducation spéciale pour enfants atteints de troubles de comportement ITEP	**5,5/19,6**	28 à 35 Ann. II	
Établissement d'éducation spéciale pour enfants déficients visuels et/ou auditifs	**5,5/19,6**	28 à 35 Ann. II	
Établissement d'éducation spéciale pour l'enfance et la jeunesse handicapée (IME, IMP, IMPro, déficiences visuelles, auditives ou motrices)	**5,5/19,6**	28 à 35 Ann. II	
Établissement d'éducation pour enfants et adolescents polyhandicapés	**5,5/19,6**	28 à 35 Ann. II	
Établissement d'hébergement de personnes âgées (MAPAD, MARPA)	**5,5/19,6**	14 à 21 Ann. II	
Établissement pénitentiaire	**5,5/19,6**	28 à 35 Ann. II	
Établissement psychiatrique	**5,5/19,6**	14 à 21 Ann. II	
Établissement relevant de la **protection judiciaire** de la jeunesse	**5,5/19,6**	28 à 35 Ann. II	
Établissement scolaire (public ou privé) avec internat	**5,5/19,6**	28 à 35 Ann.II	
Établissement de soins de suite de réadaptation et de rééducation	**5,5/19,6**	14 à 21 Ann.II	
Établissement à vocation touristique non taxable à la TVA	**5,5**	15	
Établissement à caractère social ou **médico-social** taxable ou non à la TVA	**5,5**	16	
Étagère	**5,5/19,6**	Ann. V [3]	
Étanchéité (façade)	**5,5**	160	
Études			
– Suivies de prestations de maîtrise d'œuvre par un même prestataire	**5,5**	138 à 140	
– Non suivies de travaux	**19,6**	138 à 140	
Étudiant : cf. Résidence			
Évacuation des eaux pluviales Travaux de pose de gouttières...	**5,5**	128 Ann. VI [2]	
Évier	**5,5**	165 Ann. V [3]	**SO**
Extincteur Fourniture, entretien, contrat de maintenance	**19,6**	Ann. V [5]	
Extracteur fixe	**5,5**	Ann. V [2]	
F			
Façade			
– Isolation thermique par l'extérieur	**5,5**	Rescrit 2007/34	
– Travaux d'habillage, murs rideaux, murs panneaux, panneaux de parement en bois, métal...	**5,5**	160	
– Nettoyage	**5,5**	160	
– Dépigeonnage	**5,5**	Ann. VI [3]	
– Dégraffitage	**5,5**	Ann. VI [3]	
– Rejointoiement	**5,5**	Rescrit 2007/34	
Facture (rectificative)		195	
Faïence dans cuisine, salle de bains	**5,5**	Ann. V [1]	
Fenêtre - Fenêtre de toit	**5,5**	163 Ann. V [4]	**SO**
Fenêtre : grille et barre de protection	**5,5**	Ann. V [5]	
Fermettes : combles	**5,5**	Ann. VI [1]	

ATTENTION

Cet ABC concerne les travaux isolés.

Pour les travaux de rénovation affectant le gros œuvre (GO) et/ou le second œuvre (SO), se reporter à la page 15

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Fils électriques	**5,5**	Ann. V [1]	
Filtre	**5,5/19,6**	87-88	
Flexible de douche	**5,5**	Ann. V [3]	**SO**
Fondations (semelles, longrines, radiers, puits, pieux, micropieux).	**5,5**	156-157	**GO**
Fontaine	**19,6**	Ann. VI [1]	
Fosse septique			
– Entretien : vidange et curage	**5,5**	Ann. VI [3]	
– Travaux urgence : vidange et curage	**5,5**	Ann. VI [4]	
Fosse septique : raccordement Creusement et terrassement	**5,5**	Ann. VI [2]	
Four (appareil ménager)	**19,6**	Ann. V [3]	
Foyer de l'aide sociale à l'enfance	**5,5**	14 à 21 Ann.II	
Foyer de vie pour adultes handicapés	**5,5**	14 à 21 Ann. II	
Foyer (logement jeunes travailleurs)	**5,5**	14 à 21 Ann. II	
Foyer Hébergement enfants, adolescents, adultes, handicapés ou confrontés à des problèmes sociaux	**5,5**	14 à 21	
Foyer fermé (cheminée)	**5,5**	167 Ann. V [2]	**SO**
Frais de déplacement facturés isolément	**19,6**	77	
Frais de déplacement insérés dans une prestation de travaux éligibles à 5,5	**5,5**	77	
G			
Gaine (système de chauffage)	**5,5**	167	**SO**
Gaine de ventilation ou de climatisation Nettoyage	**5,5**	Ann. VI [3]	
Garage ou emplacement de stationnement (à titre professionnel)	**19,6**	12	
Garage ou emplacement de stationnement : location compris dans un bail afférent à titre principal à un logement	**5,5**	12	
Garage privatif : dépendance usuelle	**5,5**	11	
Garantie totale (contrat chaudière) sur 80 % du montant du contrat	**5,5**	145	
Garde-corps (balcon, terrasse...) en bois, fer...	**5,5**	Ann. V [4]	
Gardien (logement du)	**5,5**	22	
Gaz : cf. Réseau public			
Gîte rural si non taxable à la TVA	**5,5**	Ann. II	
Gîte rural (chaudière)	**5,5**	90	
Globe protecteur de lampe	**19,6**	Ann. V [6]	
Gouttière (évacuation des eaux pluviales)	**5,5**	128 Ann. VI [2]	
Gouttière : nettoyage	**5,5**	Ann. VI [3]	
Graffitis : cf. Dégraffitage			
Grange			
– Dépendance usuelle	**5,5/19,6**	13	
– Aménagement si augmentation de la SHON < 10 %	**5,5**	Rescrit 2007/35	

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Grenier (dépendances usuelles)	**5,5**	11	
Grenier : cf. Combles			
Grille de protection (fenêtre, volet...)	**5,5**	Ann. V [5]	
Groupe électrogène fixe	**5,5**	Ann. V [5]	
Guêpe			
– Destruction de nids	**5,5**	Ann. VI [3]	
– En dehors du local d'habitation	**19,6**	Ann. VI [3]	
H			
Habitation principale, secondaire	**5,5**	6	
Haies vives (clôture)	**19,6**	124 Ann. VI [1]	
Hammam			
– Cabine prête à poser (fourniture)	**19,6**	103	
– Cabine prête à poser (pose)	**5,5**	103	**SO**
– Cabine autre que prête à poser (fourniture et pose)	**5,5**	104	**SO**
– Incorporée à une installation de douche	**5,5**	Ann. V [3]	**SO**
Handicapés : cf. Foyers, Hébergement			
Hébergement : cf. Établissement enfants, adolescents, adultes, handicapés...			
HLM : cf. Bailleurs sociaux			
Honoraires d'architecte (maître d'œuvre) : prestations rattachées à des travaux éligibles à 5,5	**5,5**	138 à 140	
Hôpital	**19,6**	41	
Hôtel (même si franchise en base de TVA)	**19,6**	39	
Hotte aspirante	**19,6**	Ann. V [3]	
Huissier (ouverture forcée de portes...)	**19,6**	Ann. VI [4]	
Huisseries extérieures (portes, fenêtres...)	**5,5**	163	**SO**
Humidificateur			
– Fixe	**5,5**	Ann. V [2]	
– Mobile	**19,6**	Ann. V [2]	
I			
Imperméabilisation des façades	**5,5**	160	
Immeuble collectif			
– Parties communes	**5,5/19,6**	44 à 63	
– Ampleur des travaux (cf. 1, page 15)			
Incendie			
– Élimination de la suie et des dépôts corrosifs travaux urgence	**5,5**	Ann. VI [4]	
– Système de lutte (entretien et maintenance)	**5,5**	Ann. VI [3]	
Insert	**5,5**	167 Ann. V [2]	**SO**
Installation			
– Électrique	**5,5**	166	**SO**
– Sportive	**19,6**	32-123 Ann. VI [1]	
– Sanitaire et plomberie	**5,5**	165	**SO**

ATTENTION

Cet ABC concerne les travaux isolés.

Pour les travaux de rénovation affectant le gros œuvre (GO) et/ou le second œuvre (SO), se reporter à la page 15

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Installations et équipements médicaux, matériels de soin	**19,6**	20	
Institut : cf. Établissement			
Interphone	**5,5**	Ann. V [5]	
Interrupteur	**5,5**	Ann. V [6]	**SO**
Intervention (télésurveillance)	**19,6**	110	
Isolation			
– Intérieure	**5,5**	159	
– Extérieure	**5,5**	Rescrit 2007/34	
JK			
Jardinière : cf. Espaces verts			
Joint	**5,5**	Ann. V [1]	
Kit TV	**5,5/19,6**	112	
L			
Laine de verre	**5,5**	Ann. V [1]	
Lambris	**5,5**	Ann. V [1]	
Lampe	**19,6**	Ann. V [6]	
Lavabo	**5,5**	165 Ann. V [3]	**SO**
Lavabo : contour dans salle de bains Bois, granit, marbre, carrelage, etc.	**5,5**	Ann. V [3]	
Lave-linge	**19,6**	Ann. V [3]	
Lave-vaisselle	**19,6**	Ann. V [3]	
Lessivage préalable ou consécutif à des travaux d'amélioration, de transformation, d'aménagement ou d'entretien	**5,5**	142	
Lieux de culte	**19,6**	34	
Linoléum	**5,5**	159-162 Ann. V [1]	
Location de biens : cf. Dépannage, Entretien			
Locaux hors hébergement (administratif, libéral, commercial…)	**19,6**	36 à 42	
Locaux mixtes : cf. Mixtes			
Logement de fonction	**5,5/19,6**	22-23 Ann. III	
Logement de fonction situé dans un bâtiment indépendant (habitation à plus de 50 %)	**5,5**	Ann. III	
Logement de fonction faisant partie du bâtiment administratif (habitation à plus de 50 %)	**5,5**	Ann. III	
Logement de fonction faisant partie du bâtiment administratif (habitation à moins de 50 %) 5,5 uniquement sur les pièces réservées à l'habitation 19,6 sur la partie administrative	**5,5**	Ann. III	
Logement-foyer de jeunes travailleurs	**5,5/19,6**	14 à 21 Ann. II	
Logements sociaux : cf. Bailleurs sociaux			
Loggia			
– Fermeture si augmentation de la SHON < 10 %	**5,5**	120 Ann. VI [1]	
– Travaux sur : réfection, revêtement…	**5,5**	11-120 Ann. VI [1]	
Longrines (cf. Fondations)			
Lotissements (équipements communs)	**5,5/19,6**	43	
Lumière (variateur)	**5,5**	Ann. V [6]	**SO**
Lustre	**19,6**	Ann. V [6]	
M			
Magasin	**19,6**	38	
Main-d'œuvre			
– Liée à travaux immobiliers	**5,5**	76 - 84	
– Non liée à travaux immobiliers	**19,6**	76	
Maintenance (chauffage, ascenseur) : cf. Entretien			
Maison d'accueil de personnes âgées dépendantes (MAPAD) taxable ou non à la TVA	**5,5**	14 à 21 Ann. II	
Maison d'accueil rurale de personnes âgées (MARPA) taxable ou non à la TVA	**5,5**	14 à 21 Ann. II	
Maison de convalescence taxable ou non à la TVA	**5,5**	14 à 21 Ann. II	
Maison d'enfants à caractère sanitaire	**5,5**	14 à 21 Ann. II	
Maison d'enfants à caractère social	**5,5**	14 à 21 Ann. II	
Maison des parents Hébergement des familles d'enfants hospitalisés	**5,5**	41	
Maison de retraite taxable ou non à la TVA	**5,5**	14 à 21 Ann. II	
Maîtrise d'œuvre	**5,5**	138 à 140	
Marbrerie	**5,5**	159-162	
Marche : cf. Allée de jardin			
Marquise (fixée au mur) Verre, plastique, autres matériaux rigides	**5,5**	Ann. VI [1]	
Matériaux fournis et facturés par l'entreprise qui effectue les travaux	**5,5**	78 à 80 Ann. V	
Matériaux de couverture	**5,5**	159 Ann. V [1]	
Matériel de soin	**19,6**	20	
Matériel électroménager : cf. Appareils			
Matières premières fournies et facturées par l'entreprise qui effectue les travaux	**5,5**	78 à 80 Ann. V	

ATTENTION

Cet ABC concerne les travaux isolés.

Pour les travaux de rénovation affectant le gros œuvre (GO) et/ou le second œuvre (SO), se reporter à la page 15

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Médecine (services)	**19,6**	41	
Mélangeur	**5,5**	Ann. V [3]	**SO**
Ménager : cf. Appareil			
Meuble sous plan de travail (cuisine, salle de bains) Fond découpé pour passage de conduites	**5,5**	Ann. V [3]	
Mezzanine : création si augmentation de la SHON < 10 %	**5,5**	Rescrit 2007/35	
Microcentrale : cf. Photovoltaïque			
Micropieux : cf. Fondations			
Miroir encastré au mur	**5,5**	Ann. V [3]	
Miroir de sécurité fixé en sortie de parking ou de garage privé	**5,5**	Ann. V [5]	
Mise en service (réseau) - frais d'ouverture	**19,6**	Ann. VI [3]	
Mitigeur	**5,5**	Ann. V [3]	**SO**
Mixtes (logements)	**5,5/19,6**	Ann. IV - 24 à 27	
Mobile home	**5,5/19,6**	9	
Monastère	**5,5/19,6**	Ann. II	
Moquette (revêtement de sol)	**5,5**	159-162 Ann. V [1]	
Moquette : nettoyage	**19,6**	Ann. VI [3]	
Mosaïque	**5,5**	159-162	
Moteur de portail	**5,5**	Ann. V [4]	
Moulure posée sur plafond, mur, porte...	**5,5**	Ann. V [1]	
Mur de clôture – Construction, réparation, quel que soit le type de clôture, sauf haies vives – Remise en état, travaux urgence	**5,5** **5,5**	124 Ann. VI [1] Ann. VI [4]	
Mur de soutènement	**19,6**	Réponse de Bercy	
Murs rideaux - murs panneaux : cf. Façade			
N			
Nettoyage avec équipements et techniques (non courants). Ex : cuve à fioul	**5,5**	143 Ann. VI [3]	
Nettoyage préalable ou consécutif à des travaux d'amélioration, de transformation, d'aménagement ou d'entretien facturé globalement par un même prestataire	**5,5**	142	
Nettoyage : espaces verts	**19,6**	121	
Nettoyage de façade	**5,5**	160 Ann. VI [3]	
Nettoyage de fin de chantier – Facturé isolément par entreprise spécialisée (enlèvement de gravats...) – Inséré dans une prestation globale de travaux éligibles à 5,5	**19,6** **5,5**	Ann. VI [3] Ann. VI [3]	
Neufs (immeubles ou travaux : construction, reconstruction, rénovation...)	**19,6**	155 à 177	

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
O			
Orphelinat taxable ou non à la TVA	**5,5/19,6**	14 à 21 Ann. II	
Osmoseur	**5,5**	Ann. V [2]	
Osmoseur : remplacement de cartouche de préfiltration	**5,5**	Ann. VI [3]	
Ouverture (porte, fenêtre) : création	**5,5/19,6**	159	**GO**
P			
Panneaux de parement : bois, métal... cf. Façades			
Papier peint	**5,5**	Ann. V [1]	
Parasurtenseur	**5,5**	Ann. V [5]	
Paratonnerre - parafoudre	**5,5**	Ann. V [5]	
Pare-douche	**5,5**	Ann. V [3]	**SO**
Parking : cf. Emplacement			
Parquet – Décapage, ponçage, vitrification – Revêtement de sol	**5,5** **5,5**	Ann. V [1] 159-162 Ann. V [1]	
Parpaings : cloisons intérieures	**5,5**	164	**SO**
Peinture façade	**5,5**	160	
Peinture (matériau)	**5,5**	Ann. V [1]	
Péniche	**5,5/19,6**	9	
Pergola	**19,6**	Ann. VI [1]	
Persienne	**5,5**	Ann. V [4]	
Photovoltaïque (microcentrale) – Chauffage – Électricité, revente à EDF < 3 KWc – Électricité, revente à EDF > 3 KWc	 **5,5** **5,5** **19,6**	 95 Ann. V [2] Rescrit 2007/50 Rescrit 2007/50	 **SO** **SO** **SO**
Pieux : cf. Fondations			
Pigeon (dispositif anti-) Installation d'un système fixe d'électrorépulsion (19,6 pour le générateur basse tension)	**5,5**	Ann. VI [3]	
Pigeon (dépigeonnage de façade)	**5,5**	Ann. VI [3]	
Pigeonnier	**19,6**	13	
Pile (télécommande, batterie...)	**5,5/19,6**	87-88	
Piliers porteurs	**5,5**	158	**GO**
Piscine et travaux de sécurisation	**19,6**	Ann. VI [1]	
Placard mural adapté à son emplacement et fixé à l'immeuble	**5,5**	Ann. V [3]	
Plan de sécurité : cf. Chantier			

ATTENTION

Cet ABC concerne les travaux isolés.

Pour les travaux de rénovation affectant le gros œuvre (GO) et/ou le second œuvre (SO), se reporter à la page 15

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Plan de travail de cuisine Bois, granit, marbre, carrelage, etc.	**5,5**	Ann. V [3]	
Plancher béton, bois			
– Porteur	**5,5**	158	**GO**
– Non porteur	**5,5**	162	**SO**
– Définition (cf. 2 page 15)			
Plaque : plâtre, béton, bois, PVC…	**5,5**	164 Ann. V [1]	**SO**
Plaque de cuisson	**19,6**	Ann. V [3]	
Plastique alvéolaire	**5,5**	Ann. V [1]	
Plateau bactérien : nettoyage	**5,5**	Ann. VI [3]	
Plate-forme (levée de terre)	**19,6**	Ann. VI [1]	
Plate-forme horizontale entre 2 niveaux (cf. 2 page 15)	**5,5**	162	**SO/GO**
Plomb			
– Travaux d'élimination des matériaux	**5,5**	139	
– Diagnostic	**19,6**	139	
Plomberie : contrat de maintenance ou d'entretien (prestations de visite moyennant un prix forfaitaire)	**5,5**	Ann. VI [3]	
Plomberie (fuite) : travaux urgence	**5,5**	Ann. VI [4]	
Poêle (bois, charbon, fioul)	**5,5**	167 Ann. V [2]	**SO**
Poignée de douche	**5,5**	Ann. V [3]	**SO**
Poignée de porte	**5,5**	Ann. V [4]	**SO**
Pompe à chaleur collective ou individuelle			
– Remplacement des éléments constitutifs, sauf si l'opération aboutit à la fourniture d'une pompe à chaleur nouvelle	**5,5**	93 Ann. V [2]	**SO**
Pompe à chaleur collective			
– Fourniture	**19,6**	81 Ann. V [2]	**SO**
– Fourniture chambres d'hôtes et gîtes ruraux	**5,5**	90	**SO**
– Pose	**5,5**	90	**SO**
– Entretien, réparation, mise aux normes (y compris pièces et fournitures nécessaires)	**5,5**	92	**SO**
Pompe à chaleur individuelle Fourniture et pose par même entreprise	**5,5**	89-92 Ann. V [2]	**SO**
Pompe à chaleur Travaux d'addition de construction marginale our son installation si SHOB < 9 m²	**5,5**	180	
Pompe à chaleur air-air	**19,6**	BOI 3 C-2-10	
Pompe de cuve des eaux usées Remplacement pour raccordement au réseau	**5,5**	Ann. VI [2]	
Portail (bois, fer…)	**5,5**	124 Ann. VI [1]	
Portail : motorisation Dans habitation ou dépendance (garage, clôture)	**5,5**	Ann. V [4]	
Portail : travaux d'urgence	**5,5**	Ann. VI [4]	
Porte extérieure (bois, fer…)	**5,5**	163 Ann. V [4]	**SO**
Porte-fenêtre	**5,5**	163	**SO**
Porte : remplacement Travaux urgence : accident ou effraction	**5,5**	Ann. VI [4]	

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Porte blindée	**5,5**	Ann. V [4]	**SO**
Porte coupe-feu	**5,5**	Ann. V [5]	
Porte de garage	**5,5**	163	**SO**
Porte : motorisation Dans habitation ou dépendance (garage, clôture)	**5,5**	Ann. V [4]	
Pose gratuite	**5,5/19,6**	83	
Poteaux (porteurs)	**5,5**	158	**GO**
Poubelle : désinfection	**19,6**	Ann. VI [3]	
Si travaux simultanément avec vide-ordures	**5,5**	Ann. VI [3]	
Poutre bois (cheminée)	**5,5**	Ann. V [2]	**SO**
Pouponnière à caractère sanitaire	**5,5/19,6**	Ann. II	
Prestations d'études et de suivi	**5,5/19,6**	138 à 140	
Prise électrique	**5,5**	Ann. V [6]	**SO**
Produit de traitement (préventif, curatif)	**5,5**	Ann. V [1]	
Psychiatrique : cf. Établissement psychiatrique			
Puisard : nettoyage	**5,5**	Ann. VI [3]	
Puits : creusement, forage	**5,5**	Ann. VI [2]	
Alimentation en eau de l'habitation, raccordement à l'habitation, maintenance			
Puits : cf. Fondations			
R			
Raccordement aux réseaux publics (travaux privatifs) Électricité, gaz, assainissement, adduction d'eau	**5,5**	130	
Raccordement (réseau d'assainissement) : cf. Eaux usées			
Raccordement au réseau d'eau Terrassement, déblais, réfection de la chaussée, fourniture de robinetterie…	**5,5**	Ann. VI [2]	
Raccordement sur le réseau public par EDF 19,6 également pour frais de mise en service (ouverture ou location de compteurs)	**19,6**	133 Ann. VI [2]	
Radiers : cf. Fondations			
Radiateur fixe	**5,5**	167 Ann. V [2]	**SO**
Radiateur mobile	**19,6**	94	
Rambarde (de balcon, terrasse…) en bois, fer…	**5,5**	Ann. V [4]	
Ramonage	**5,5**	Ann. VI [3]	
Rampe (de balcon, terrasse…) en bois, fer…	**5,5**	Ann. V [4]	

ATTENTION

Cet ABC concerne les travaux isolés.

Pour les travaux de rénovation affectant le gros œuvre (GO) et/ou le second œuvre (SO), se reporter à la page 15

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Rampe d'accès (personnes handicapés)	**5,5**	Ann. V [4]	
Rangement S'encastre ou s'incorpore au bâti	**5,5**	Ann. V [3]	
Rangement : éléments autonomes Fixés sommairement ; amovibles	**19,6**	99	
Rangement : éléments remplacés	**5,5/19,6**	100	
Ravalement (façade)	**5,5**	160 Ann. VI [3]	
Récupération des eaux de pluie	**5,5**	127 Ann. VI [2]	
Réfection de la chaussée (après raccordement au réseau d'eau)	**5,5**	Ann. VI [2]	
Réfection d'une façade à la suite d'un sinistre naturel Travaux urgence	**5,5**	Ann. VI [4]	
Réfection d'une toiture à la suite d'un sinistre naturel Travaux urgence	**5,5**	Ann. VI [4]	
Réfectoire	**5,5**	Ann. II	
Réfrigérateur	**19,6**	Ann. V [3]	
Réparation d'une installation d'alarme, portail automatique, interphone, téléphone Ex : réparation sur câblage (demande ponctuelle ou contrat de maintenance ou entretien	**5,5**	146	
Repos (salle)	**5,5**	32	
Réseau d'eau : cf. Raccordement, Eaux, Terrassement, Drainage, Tranchées... Y compris remise en état de cours, terrasses, voies d'accès, à la suite de travaux (viabilisation, puisards...)			
Réseau public : électricité, gaz, assainissement, téléphone, eau (subventions)	**5,5**	131	
Résidence de tourisme si non taxable à la TVA	**5,5**	Ann. II	
Résidence universitaire ou étudiante taxable ou non à la TVA	**5,5**	Ann. II	
Revêtements extérieurs (enrobage, dallage et pavage)	**5,5/19,6**	120 à 123 Ann.VI [1]	
Revêtements de surface (moquette, papier peint, parquet, carrelage, tissu...)	**5,5**	159 Ann. V [1]	
Rideau	**19,6**	107 Ann. V [4]	
Robinet - Robinetterie	**5,5**	165 Ann. V [3]	**SO**
Robinet d'incendie	**5,5**	Ann. V [5]	
Robinetterie (fourniture pour raccordement au réseau d'eau)	**5,5**	Ann. VI [2]	
S			
Salle de classe	**19,6**	34	
Salle de bains	**5,5**	96 à 102	**SO**
Sanitaire : cf. Appareil			

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
Sauna			
– Cabine prête à poser (fourniture)	**19,6**	103	
– Cabine prête à poser (pose)	**5,5**	103	**SO**
– Cabine autre que prête à poser (fourniture et pose)	**5,5**	104	**SO**
– Incorporé à une installation de douche	**5,5**	Ann. V [3]	**SO**
– Pièce transformée en sauna (travaux de plomberie, chauffage, carrelage)	**5,5**	Rescrit 2007/36	**SO**
Sécurité : cf. Équipements			
SEM : cf. Bailleurs sociaux			
Semelles : cf. Fondations			
Serre			
– Aménagement en salon ou véranda attenante à l'habitation	**5,5**	Ann. VI [1]	
– Construction	**19,6**	13-123 Ann. VI [1]	
Serrure	**5,5**	Ann. V [5]	
Serrurerie Travaux urgence (effraction, perte de clé)	**5,5**	Ann. VI [4]	
SHOB : surface hors œuvre brute		179	
SHON : surface hors œuvre nette	**5,5/19,6**	154-178/179	
Sociaux (logements) : cf. Bailleurs sociaux			
Solaire (capteur)	**5,5**	95 Ann. V [2]	**SO**
Sortie de toit	**5,5**	Ann. V [2]	**SO**
Source (forage, alimentation de l'habitation)	**5,5**	Ann. VI [2]	
Sous-traitance (y compris paiement direct)	**19,6**	185 à 191	
Spa	**19,6**	Ann. VI [1]	
Sport : cf. Installation sportive			
Spot intégré	**5,5**	Ann. V [6]	**SO**
Store extérieur et intérieur incorporé au bâti avec une adaptation à la configuration des locaux	**5,5**	106 Ann. V [4]	
Suie et dépôts corrosifs Élimination, travaux d'urgence à la suite d'un incendie	**5,5** **5,5**	Ann. VI [3] Ann. VI [4]	
Surélévation	**19,6**	154	
Surpresseur	**5,5**	Rescrit 2007/36	**SO**
Système d'assainissement individuel : entretien, installation, mise aux normes	**5,5**	Ann. VI [2]	
Système de chauffage	**5,5**	167-168	**SO**
Système d'ouverture et fermeture intérieur et extérieur	**5,5**	105-163 Ann. V [4]	**SO**

ATTENTION

Cet ABC concerne les travaux isolés.

Pour les travaux de rénovation affectant le gros œuvre (GO) et/ou le second œuvre (SO), se reporter à la page 15

Nature des travaux	BOI 06	Paragraphes et annexes	GO SO
T			
Tableau d'affichage divers	**19,6**	Ann. V [5]	
Tableau électrique (incorporé au bâti)	**5,5**	Ann. V [6]	**SO**
Télécommande pour équipement automatisé (porte, volet roulant, équipement de sécurité) fournie et facturée avec travaux d'installation de l'équipement	**5,5**	87-88	
Télécommande (livrée seule)	**19,6**	87-88	
Télécommande (entretien, réparation)	**19,6**	88	
Télésurveillance : abonnement au service	**19,6**	110	
Téléphone (fils) - dépannage réparation	**5,5**	146	
Tennis (extérieur ou intérieur)	**19,6**	Ann. VI [1]	
Terrasse			
– Construction, extension…	**19,6**	120 Ann. VI [1]	
– Construction, extension si SHOB < 9 m²	**5,5**	180 Ann. VI [1]	
– Fermeture par une véranda : si augmentation de la SHON < 10 %	**5,5**	Rescrit 2007/35	
– Travaux sur réfection du revêtement, pose d'un muret de protection	**5,5**	11-120 Ann. VI [1]	
– Remise en état après viabilisation	**5,5**	Ann. VI [2]	
– Garde-corps	**5,5**	Ann. V [4]	
– Rambarde	**5,5**	Ann. V [4]	
Terrassement (citerne à gaz, eaux usées, eaux pluviales, électricité, téléphone, fosse septique)	**5,5**	136 Ann. VI [2]	
Tissus muraux	**5,5**	Ann. V [1]	
Tissus des sièges et canapés (réfection)	**19,6**	107 Ann. V [4]	
Toit (terrasse)	**5,5**	158-179	**GO**
Toiture			
– Chien assis	**5,5**	Ann. VI [1]	
– Démoussage	**5,5**	Ann. VI [3]	
– Travaux urgence	**5,5**	200 Ann. VI [4]	
Tout-à-l'égout (raccordement) : cf. Branchement			
Tracé : cf. Allée de jardin			
Traitement préventif et curatif des bois			
– Travaux	**5,5**	139	
– Diagnostic	**19,6**	139	
Tranchée (pour eaux usées, eaux pluviales, électricité, téléphone, fosse septique, drains…)	**5,5**	Ann. VI [2]	
Trappe de désenfumage (entretien, maintenance)	**5,5**	Ann. VI [3]	
Travaux d'urgence	**5,5/19,6**	147 à 153 199 à 203 Ann. VI [4]	
Treillage	**19,6**	Ann. VI [1]	
Tringle à rideau (fourniture et pose)	**19,6**	107 Ann. V [4]	
Trottoir : bordure (abaissement, y compris domaine public) Travaux facturés au propriétaire permettant l'accès au garage	**5,5**	Ann. VI [1]	
Tuile	**5,5**	Ann. V [1]	
Tuner	**19,6**	Ann. V [6]	
Tuyau	**5,5**	167 Ann. V [1]	**SO**
U			
Unité d'aspiration centralisée fixe	**5,5**	Ann. V [2]	
Unité de moyen ou long séjour Taxable ou non à la TVA	**5,5**	Ann. II	
Université : cf. Résidences			
Usine	**19,6**	38	
V			
Vacances : cf. Colonies et centres de			
Variateur de lumière : installation, réfection	**5,5**	Ann. V [6]	**SO**
Végétalisation (toit-terrasse)	**19,6**	Réponse de Bercy	
Velux	**5,5**	163	**SO**
Ventilateur mobile (entretien)	**19,6**	Ann. VI [3]	
Ventilation mécanique contrôlée (VMC) installation, entretien, désinfection ; cf. aussi Gaines Y compris en cas de changement de moteur ou de pièces mécaniques	**5,5**	Ann. VI [3]	
Véranda			
– Construction, travaux installation	**19,6**	120	
– Construction, travaux installation si SHOB < 9 m²	**5,5**	Ann. VI [1]	
– Étanchéité, isolation, enveloppe, remplacement de fermetures	**5,5**	Ann. VI [1]	
– Fermeture d'une terrasse existante si augmentation de la SHON < 10 %	**5,5**	Rescrit 2007/35	
Verrière	**5,5**	163	**SO**
Verrou	**5,5**	Ann. V [5]	
Vidange d'une fosse septique	**5,5**	Ann. VI [3]	
Travaux urgence	**5,5**	Ann. VI [4]	
Vide-ordures : cf. Colonne			
Vis	**5,5**	Ann. V [1]	
Visiophone	**5,5**	Ann. V [5]	
Vitre - Vitrage	**5,5**	163 Ann. V [4]	**SO**
Vitre cassée : cf. Travaux d'urgence			
Voies d'accès principales à l'habitation tracé, revêtement (enrobage, dallage, pavage, aménagement) Ainsi que remise en état après viabilisation	**5,5**	122 Ann. VI [1]	
Volet	**5,5**	Ann. V [4]	
Volet : grille et barre de protection	**5,5**	Ann. V [5]	
Voilage	**19,6**	107 Ann. V [4]	
W			
W.-C.	**5,5**	Ann. V [3]	**SO**

TVA à taux réduit

Opération de rénovation sur un immeuble d'habitation[1]

Le taux réduit de TVA s'applique sur l'ensemble des travaux...

... à condition que chacun des trois éléments suivants soit modifié à moins de 50 % :

1. Fondations

2. Éléments porteurs – murs porteurs intérieurs et extérieurs, planchers porteurs[2], éléments de charpente...

3. Consistance des façades – hors ravalement, nettoyage, imperméabilisation, isolation.

... et/ou à condition que parmi les six éléments suivants un seul soit modifié à moins des deux tiers, les cinq autres pouvant être remplacés à 100 % :

1. Planchers non porteurs[2] : planchers ne déterminant pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage.
N'en font pas partie : les travaux de revêtement – pose de moquettes, carrelages, parquets, linoléum, mosaïques, marbrerie, etc.;

2. Huisseries extérieures : éléments dormants et ouvrants assurant la mise hors d'air du bâtiment – portes, fenêtres, portes-fenêtres, vitrages, baies vitrées, Velux et verrières, portes de garage et, le cas échéant, les systèmes de fermeture équipant ces éléments;

3. Cloisons intérieures : cloisons distributives, fixes ou amovibles, sous forme d'éléments à maçonner ou de plaques à monter quelles qu'en soient la nature – briques, parpaings, plaques sur ossature, carreaux, panneaux, etc. – et la composition – béton, plâtre, bois, tôle, PVC, aggloméré, etc.;

4. Installations sanitaires et de plomberie : équipements sanitaires : baignoires, bacs à douche, cabines de douche, lavabos, éviers, bidets, chasses d'eau et robinetterie, canalisations d'eau et/ou de gaz intérieures, équipements de production d'eau chaude.
N'en font pas partie : les éléments de raccordement aux réseaux publics et d'assainissement non collectifs, les installations de captage d'eau et systèmes de récupération et de traitement des eaux pluviales lorsqu'ils sont raccordés à l'habitation;

5. Installations électriques : toutes les composantes du circuit électrique, les équipements de production d'énergie électrique dont les installations photovoltaïques.
N'en font pas partie : les éléments de raccordement au réseau électrique;

6. Système de chauffage, pour la métropole : éléments intégrés à l'immeuble permettant de produire – chaudières, convecteurs électriques, inserts, foyers fermés, poêles, capteurs solaires – et transporter, diffuser ou réguler la chaleur – tuyaux, gaines et radiateurs.
N'en font pas partie : les éléments de raccordement aux réseaux de chaleur et les matériels de chauffage mobiles.

1. Immeubles collectifs : ampleur des travaux
   – éléments de gros œuvre : ensemble de l'immeuble (rescrit 2007/34).
   – éléments de second œuvre : par appartement (rescrit 2007/34).

2. Plancher : plate-forme horizontale entre deux niveaux (§ 158, BOI 06)
   Rez-de-chaussée
   – avec cave, sous-sol : plancher = oui
   – sans cave, sous-sol : plancher = non
   – avec/sans vide sanitaire : plancher = non
   } rescrit 2007/31

FFB FÉDÉRATION FRANÇAISE DU BÂTIMENT
33 avenue Kléber - 75784 Paris Cedex 16
www.ffbatiment.fr

Pour éviter un redressement... récupérez les attestations auprès de vos clients !

De plus en plus de contrôles fiscaux portant sur les attestations montrent qu'elles sont soit inexistantes, soit remplies de manière incorrecte.
Les entreprises concernées subissent des redressements importants : dernièrement, l'une d'entre elles s'est vu notifier sur trois ans un redressement de 500 000 € (attestations non remplies ou mal renseignées).

Retrouvez le mode d'emploi des attestations normale et simplifiée dans le dossier de *Bâtiment actualité* n° 5 du 15 mars 2011

sur le site Internet de votre fédération
espace adhérents